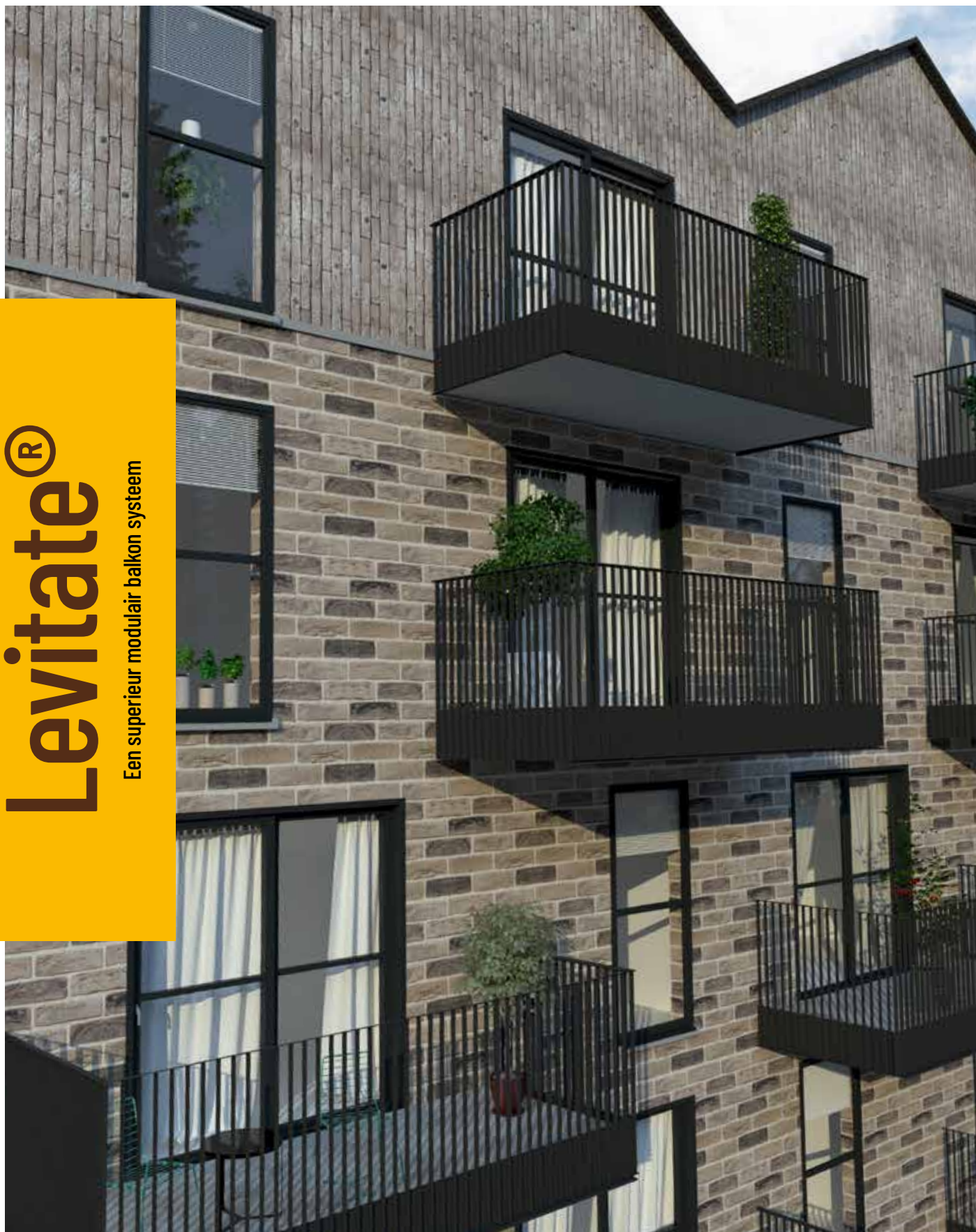


Levitare[®]

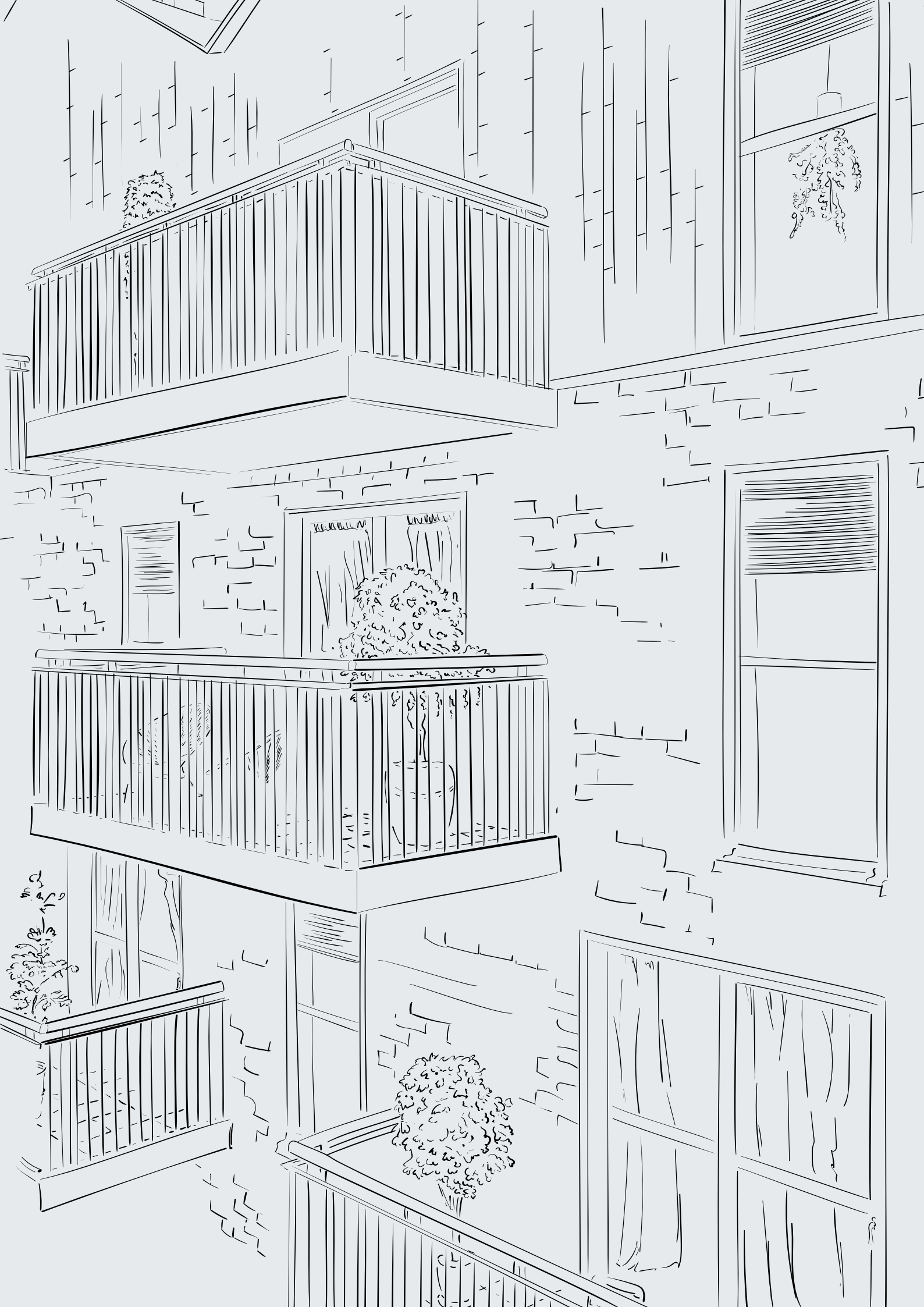
Een superieur modulair balkon systeem

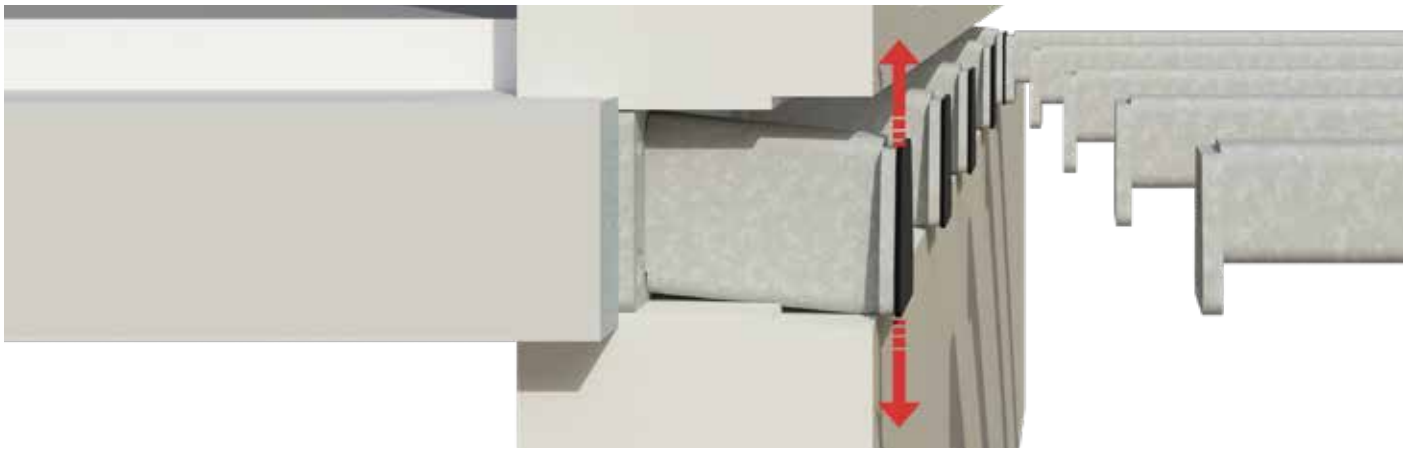
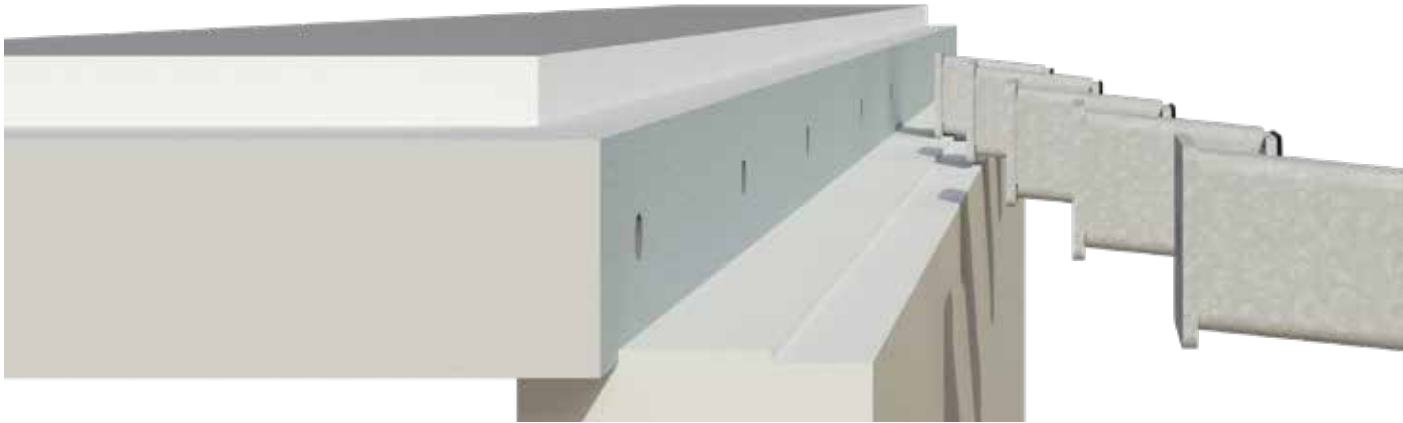


Over Levitate®

Levitate is het nieuwste balkonsysteem van Balco, specifiek ontwikkeld voor de nieuwbouw. Het is afkomstig van onze Deense markt en is in gebruik genomen voor de binnenstad van Kopenhagen. Het balkonsysteem hebben wij inmiddels volledig doorontwikkeld en is klaar voor gebruik binnen Nederland en Balco's andere Europese markten.

Het modulaire balkonsysteem is geschikt voor steigerloos bouwen, waardoor het de ideale oplossing is voor binnenstedelijk bouwen. Een ander voordeel is dat het Levitate balkon achteraf te monteren is en door het lichte gewicht kan dit met minder zwaar materieel plaatsvinden.







Efficiënte montage

De montage bestaat uit 2 stappen:

Stap 1: In het eerste deel van het montageproces worden de connectoren en de draagarmen met een hoogwerker of steiger aangebracht.

Stap 2: Bij het tweede gedeelte wordt het balkon op de draagarmen geschoven en vindt automatische vergrendeling plaats. Zo simpel is het!

Tolerantie ter plaatse kan soms problematisch zijn als het gaat om belangrijke interfaces, zoals bij de balkonvloer en de deurdrempel. Dankzij het gepatenteerde verstelsysteem van Levitate kunnen eventuele onvolkomenheden in het balkon worden aangepakt. Tevens is onderstempeling van de balkons niet nodig, wat zorgt voor een optimalisatie in het bouwproces.







Modulaire constructie

De basis van Levitate is een stevige plaat, voorzien van een stalen frame en cassette van aluminium met daarop de vloer. Wij voeren de vloer standaard met betonnen tegels uit, maar natuurlijk zijn andere vloerafwerkingen ook mogelijk.

Balustrades

Wij bieden een reeks balustrades in verschillende stijlen voor het Levitate balkonsysteem. Verticale balustrades van aluminium of staal zijn populaire opties. Terwijl een framelos glazen balustrade een minimalistische stijl

biedt en een ononderbroken uitzicht vanaf het balkon. Voor een volstrekt unieke afwerking kunnen klassieke RAL-kleuren worden gekozen voor de leuning en verticale spijlen, terwijl de glasopties kunnen worden getint of gekleurd.

8



Lichtgewicht aluminium verticalestyl



Traditionele stalen balustrade



Lichtgewicht glazen balustrade met aluminium frame



Zuivere glazen balustrade

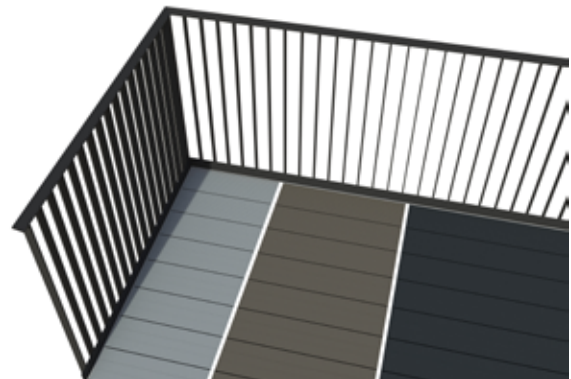
Vloerafwerking

Levitate wordt geleverd met een vloer van betonnen tegels, die zowel gemakkelijk te onderhouden als duurzaam zijn.



Betonnen tegels - standaard

Als een zachtere esthetiek de voorkeur heeft, kunnen wij onze eigen aluminium terrasplanken aanbieden die verkrijgbaar zijn in een reeks RAL-opties. Hout of composiet behoren ook tot de mogelijkheden.

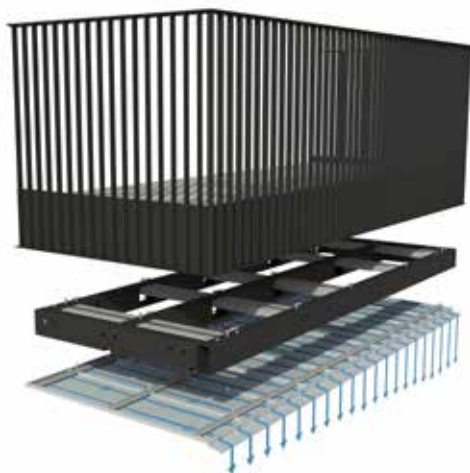


Aluminium vloerafwerking - optie

9

Afwateringssysteem

Levitate wordt geleverd met een gecontroleerde afvoer. Zoals een druiprand die voorkomt dat water op het onderliggende balkon stroomt en mogelijke



Gecontroleerde afwatering

problemen veroorzaakt. Of er kan gekozen worden om de afwatering gecontroleerd via een aansluiting op de HWA aan de achterzijde te laten verlopen.



Afwatering via afvoer

Keuze uit een breed scala aan RAL-kleuren

Het balkon kan in zijn geheel worden aangepast aan de architectuur van het gebouw.

Wij bieden balustrades in verschillende stijlen aan, zowel van aluminium, staal of glas. Je kunt kiezen uit alle RAL-kleuren en ook op het gebied van glas bieden wij ook meerdere mogelijkheden.





Standaard afmetingen

Het balkonsysteem is standaard verkrijgbaar in eenentwintig verschillende maten. Kies uit zeven verschillende breedtes en drie dieptes, elk in handige stappen van 400 mm.

Maatwerk

Het Levitate balkonsysteem kan indien nodig op maat worden ontworpen voor je specifieke project. Gevelkenmerken zoals step-backs kunnen elegant worden aangebracht met behulp van een back-toevoeging die volledig instelbaar is om aan alle eisen te voldoen.



Drempel

Aan de achterzijde van het Levitate balkon kunnen eenvoudig drempelprofielen worden toegevoegd voor een naadloze aansluiting van de balkonvloer, voorbij de

gevellijn en richting de deur. Drempelprofielen zijn er in 3 afwerkingsopties, afhankelijk van de gewenste diepte en esthetiek.



Gecombineerde balkons

Door de modulaire opbouw van Levitate kunnen meerdere platen naadloos met elkaar worden verbonden tot extra lange balkons, waar deze ook

nodig zijn. De verbindingdetails zijn zo nauwkeurig dat je nooit zou weten dat gecombineerde balkons uit 2 of meer individuele Levitatieplaten bestaan.



Totaaloplossing van A tot Z

Balco biedt een totaaloplossing in de breedste zin van het woord: wij beheren het volledige project van concept tot oplevering en ondersteunen je tijdens elke fase van dit proces.



1. Het proces

Nadat in een overleg alle relevante details, specifieke eisen en wensen zijn besproken, adviseren wij welk Balco systeem het best past bij het gebouw. Zowel bouwkundig, architectonisch, economisch en met het oog op de toekomst.



2. Advies, ontwerp en offerte

Na het overleg zorgt ons vakkundige team van bouwkundig constructief ingenieurs voor de berekeningen en technische details op basis waarvan de productietekeningen worden gemaakt. De tekeningen omvatten elk aspect van het bouwproces, inclusief de installatie.



3. Productieproces

In onze moderne fabrieken worden alle elementen gefabriceerd, volgens ISO 9001, ISO 14001 en ISO 3834-2 normering, wat ons uniek maakt in de branche. Dankzij een efficiënte planning, moderne machines en een gemotiveerd professioneel team bereiken we de hoogste kwaliteit op een milieuvriendelijke manier.



4. Levering

De tijdlijn voor productie en levering wordt centraal gecoördineerd door ons projectteam. Zodra alle elementen klaar zijn, worden de balkons bij ons in elkaar gezet en vervolgens op locatie afgeleverd – klaar voor montage door ons vakkundige team.



5. Montage

De balkons worden vakkundig geplaatst door ons team van gespecialiseerde monteurs onder toezicht van een ervaren installatiemanager. Doordat de balkons vanaf de buitenzijde van het gebouw worden gemonteerd, wordt overlast voor bewoners en omwonenden geminimaliseerd.



6. Oplevering

Na succesvolle montage van de balkons volgt de eindinspectie. Als alles is goedgekeurd, wordt het project in combinatie met de garantiestukken opgeleverd en is het bouwproces voltooid.

*Europees marktleider
op het gebied van totaaloplossingen
in innovatieve balkonsystemen.
Balconies for greater living.*

www.balco.nl